

Protokoll der 95. ordentlichen Generalversammlung, von Freitag, 5. April 2019 Schützenhaus Albisgüetli, Festsaal, Uetlibergstrasse 341, 8045 Zürich

Anwesend sind 82 Genossenschafterinnen und Genossenschafter, vertreten werden 33.

Das Total der Stimmen beträgt 115 (absolutes Mehr = 58 Stimmen).

Dauer der ordentlichen Generalversammlung: 19.15 – 23.15 Uhr

Die Generalversammlung wurde rechtzeitig einberufen; das heisst die Genossenschafter/-innen wurden ordnungsgemäss zusammen mit dem Jahresbericht zur Versammlung eingeladen.

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl von vier Stimmzähler/-innen (Mitglieder des Wahlbüros) und von 2 Protokollprüfer/-innen
3. Genehmigung des Protokolls der ordentlichen Generalversammlung vom 13. April 2018
4. Jahresgeschäfte
 - a) Abnahme des Jahresberichtes 2018
 - b) Abnahme der Jahresrechnung 2018
Kenntnisnahme vom Bericht der Revisionsstelle
Entlastung des Vorstandes
 - c) Beschlussfassung über die Verwendung des Rechnungsergebnisses
 - d) Kenntnisnahme vom Bericht der Geschäftsprüfungskommission
5. Wahl der Revisionsstelle (Ostschweizer Treuhand AG)
6. Wahlen
 - a) Drei Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission
 - b) Fünf Vorstandsmitglieder
 - c) Präsident/-in
7. Anträge
8. Informationen
 - a) Bauvorhaben
 - b) Ressort-Infos / Kurzreferate Vorstand
 - c) Arbeitsgruppen
9. Verschiedenes

1. Begrüssung

Die ordentliche Generalversammlung wird vom Präsidenten, Andreas Meier, eröffnet. Er begrüsst die teilnehmenden MBGZ-Genossenschafter/-innen, insbesondere Herrn Markus Harsch, Revisor von der Ostschweizerischen Treuhand Zürich AG (OTG), Rechtsanwalt lic. jur. Ruedi Schoch sowie die Musikband Swinging Pool.

Der Präsident erwähnt, dass am heutigen Abend eine Fotografin Fotoaufnahmen machen wird, welche auch zukünftig in den Siedlungen anzutreffen sein wird, um allgemein eine Fotodokumentation für die MBGZ zu erstellen.

Andreas Meier erläutert den Ablauf der Generalversammlung und weist darauf hin, dass Tonaufnahmen erstellt werden. Das Protokoll wird auf der MBGZ-Website in gekürzter Form publiziert und somit öffentlich zugänglich gemacht, sobald es von den Protokollprüfer/-innen gebilligt wurde.

Der Präsident informiert über Veränderungen hinsichtlich der Bewohner/-innen: Die MBGZ verzeichnet 21 neue Mitglieder, 6 gemeldete Geburten und 3 Todesfälle.

2. Wahl der Stimmzähler

Als **Stimmzähler/-innen** werden C.N. (WA), D.H. (MU), S.W. (MU) und P.M. (WA) gewählt.
Als **Protokollprüfer/-innen** werden J.F.(WA) und R.G. (WA) an.

3. Genehmigung des Protokolls der ordentlichen Generalversammlung vom 13. April 2018

R.G. (WA) und V.K. (WA) haben das Protokoll geprüft und für in Ordnung befunden.

Das Protokoll der ausserordentlichen Generalversammlung vom 28. September 2018, wurde von V.K. (WA) und D.B. (WA) geprüft und auch für in Ordnung befunden.

Abstimmung:

Die beiden Protokolle werden grossmehrheitlich angenommen.

4. Jahresgeschäfte

a) Jahresbericht

Es bestehen keine Fragen seitens Genossenschafter/-innen zum Jahresbericht.

Der Präsident fasst die Haupttätigkeiten im Jahre 2018 zusammen.

Abstimmung:

Dem Jahresbericht 2018 wird grossmehrheitlich zugestimmt (mit Verzicht auf Gegenprobe).

b) Jahresrechnung

Oliver Vogel (VS Finanzen) erläutert einige Kennzahlen.

Abstimmung:

Die Abnahme der Jahresrechnung und die Entlastung des Vorstandes werden grossmehrheitlich angenommen (mit Verzicht auf Gegenprobe).

c) Vorschlag des Vorstands für die Verlustverwendung (Seite 13 des Jahresberichts):

Der Verlust von CHF 5'151.34 wird mit dem Verlustvortrag aus dem Vorjahr von CHF 47'286.87 verrechnet, somit beträgt der **Bilanzverlust CHF 52'438.21**, welcher auf die neue Rechnung vorgetragen werden soll.

d) Bericht der Geschäftsprüfungskommission (Seiten 6/7 des Jahresberichts):

Der Bericht der GPK wird von der Versammlung zur Kenntnis genommen.

5. Wahl der Revisionsstelle

Der Vorstand empfiehlt, das Mandat mit der Ostschweizerischen Treuhand Zürich AG (OTG) um ein weiteres Jahr zu verlängern.

Abstimmung:

Dem Antrag des Vorstands wird grossmehrheitlich zugestimmt.

6. Wahlen

a) 3 Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission (GPK)

Abstimmung:

Das absolute Mehr haben erreicht: B W (MU), M.H. (EZ), P.S. (RI)

b) 5 Vorstandsmitglieder

Für dieses Amt kandidieren alle bisherigen Vorstandsmitglieder: Werner Jost (MU), Rafael Wiedenmeier (WA), Andreas Meier (WA), Oliver Vogel (RO) und Alain Valeh (MU). Neu R.J. (WA)

Abstimmung:

Alle bisherigen Vorstandsmitglieder werden wiedergewählt.

c) Präsident/-in

Abstimmung:

Andreas Meier wird mit grossmehrheitlicher Stimmenanzahl wiedergewählt.

7. Anträge

Es sind weder seitens Genossenschafter/-innen noch seitens Vorstand Anträge eingegangen.

8. Informationen

a) Bauvorhaben

Es wird über den Neubau RO und die Küchen-/Bädersanierung berichtet.

b) Ressort-Infos / Kurzreferate

Der nächste Newsletter erscheint im Juni/Juli 2019.

Das Sommerfest findet am 31. August 2019 statt.

Die Infoveranstaltung für die Küchen-/Bädersanierung WA findet statt, am Mittwoch, 2. Oktober 2019.

c) Arbeitsgruppen (Andreas Meier)

Es wird über den aktuellen Stand der drei Arbeitsgruppen (Naturnahe Grünräume, Hinterhof Waffenplatzstrasse, Lärmschutz) berichtet.

9. Verschiedenes

Ehrungen

Es folgen Ehrungen der Genossenschafter/-innen und des Vorstandsmitgliedes Werner Jost.

Der Präsident erklärt die Generalversammlung um 23.15 Uhr als beendet.

Zürich, 29. April 2019

Für das Protokoll: Ursula Servodio, MBGZ Verwaltung

Unterschrift des Präsidenten: auf dem Original unterzeichnet
Andreas Meier

Unterschrift der Protokollführerin auf dem Original unterzeichnet
Ursula Servodio

Protokollprüferin: Ich habe das Protokoll geprüft und in allen Teilen als richtig befunden:

Datum: 6. Mai 2019 Unterschrift: auf dem Original unterzeichnet
Jeremy Fleming

Datum: 7. Mai 2019 Unterschrift: auf dem Original unterzeichnet
Raymar Gütler