

Siedlungsversammlung 2025



Datum: 27. Januar 2025

Zeit: 19 Uhr

Ort: Gemeinschaftsraum

Sitzungsleitung: Irene (Siko), Karin (Siko)

Protokoll: Yvonne (Siko)

Entschuldigt: Sergio und Mischa (Siko)

Anwesende Vorstand: --

Anwesende Mieter:innen: 17

Protokoll

Traktandum
<p>1. Rückblick 2024 Die Siko hat im Jahr 2024 ausser der Siko-Bar am Sommerfest nichts organisiert wegen der Veranstaltungen zu 100-Jahre-MBGZ.</p>
<p>2. Jahresrechnung 2024 Einnahmen: CHF 1885.- Ausgaben: CHF 1762.- (Christbaum, Website-Hosting, kleinere Anschaffungen) Kontostand: CHF 3'008.-</p>
<p>3. Ausblick 2025</p> <p>a. Veranstaltungen 2025 organisiert durch Siko: - 25.5.2025: Hofbrunch - 16.8.2025: Sommergrillfest <i>Alle Mieterinnen und Mieter sind herzlich eingeladen, weitere Veranstaltungen zu organisieren. Die Siko unterstützt nach Bedarf und Möglichkeit Veranstaltungen organisatorisch und/oder finanziell.</i></p> <p>b. Abstimmung: Christbaum ab 2025 Wird für die kommenden Jahre ein Christbaum gewünscht? Dieser wird aus der Siedlungskasse gezahlt. Patrick: Eine Erhöhung des Beitrags von CHF 1.- würde die Kosten für den Christbaum decken. Die Siko weist darauf hin, dass das korrekt ist. Die Überlegung ist jedoch, genügend Geld für andere Aktivitäten und Anschaffungen auf der Seite zu haben. Mit dem Christbaum für knapp 800 Franken sowie den notwendigen Ausgaben für Website, kleinere Anschaffungen für GR, Geschenke etc. ist die Bilanz ca. 0 Franken am Ende des Jahres, wenn der Beitrag pro Haushalt und Monat 2 Franken ist. Vorschlag Cyrill: Erhöhung auf 4.- Abstimmung Christbaum: Die Mehrheit stimmt für die Beibehaltung des Christbaums</p> <p>c. Abstimmung: Erhöhung Monatsbeitrag Siedlungskasse Falls der Christbaum gewünscht wird, muss der Beitrag pro Haushalt von 2 Franken auf 5 Franken erhöht werden. Die Mehrheit stimmt für eine Erhöhung des Siedlungsbeitrags pro Haushalt von CHF 2.- auf CHF 4.- für den Christbaum und weitere Ausgaben. Die Siko informiert Verwaltung und Vorstand über diese Erhöhung am nächsten Austausch und leitet die Erhöhung zum nächstmöglichen Zeitpunkt in die Wege.</p>
<p>4. Nutzungsreglement, Sauberkeit und Einrichtung Gemeinschaftsraum</p> <ul style="list-style-type: none">• Das neue Nutzungsreglement ist im GR ausgehängt und auf der Webseite einsehbar.• Eine Grundreinigung des GR durch Omar erfolgt alle 2 Monate, Putzmittel zur Reinigung nach der Nutzung wird ebenfalls durch Omar bereitgestellt.• Mit der Schlüsselrückgabe nach Nutzung des GR wird eine unterschriebene Checkliste der erfolgten Reinigungsarbeiten eingereicht. Es werden Stichproben bezüglich Sauberkeit durchgeführt.

<ul style="list-style-type: none"> • <i>Abstimmung: Spielzeug und Mätteli sollen in den Schränken bleiben und stehen allen Nutzer:innen des GR zur Verfügung stehen.</i> • <i>Es wird noch einmal darauf hingewiesen, dass nach jeder Nutzung des GR der Boden gewischt oder gesaugt und feucht aufgenommen werden muss. WC und Küche sind zu reinigen. Der Kühlschrank muss ausgeschaltet werden, die Tür muss offen bleiben. Die Heizungen und die Lüftung abstellen.</i>
<p>5. Wahl der Siko-Mitglieder</p> <p>a. Alle Siko-Mitglieder stellen sich zur Wiederwahl <i>alle bisherigen Siko-Mitglieder werden einstimmig wiedergewählt.</i></p>
<p>6. Infos</p> <p>a. Stand Hofgestaltung Die Arbeiten werden 2025 ausgeführt, u. a. die Pergola vor dem GR. Nähere Infos beim Vorstand oder der Verwaltung anfragen.</p> <p>b. Stand E-Mobilität Nicht ausreichend Standplätze vorhanden, kein flächendeckendes Angebot von Seiten der Verwaltung geplant</p> <p>c. Stand neues Vermietungsreglement Infoveranstaltung im Juni 2025</p> <p>d. Kiste Sandkasten Lisa und Eliane übernehmen die Verantwortung über die Sandkastenkiste.</p>
<p>7. Varia</p> <p>a. Entsorgungsaktion Wird nicht mehr durchgeführt, da im Ausmass vergangener Aktionen unerwünscht und durch die Siko nicht finanzierbar. Ausreichende Möglichkeiten im Angebot der Stadt Zürich.</p> <p>b. Ping Pong Tisch Eine Neuanschaffung als Ersatz für den beschädigten Tisch im Aussenbereich kostet ca. 700.- Franken. <i>Ciryll und Karin überprüfen den beschädigten Tisch auf Reparaturmöglichkeiten, einer allfälligen Neuanschaffung stimmt die Mehrheit zu.</i></p> <p>c. Neuanschaffung Hofgrill Patrick könnte einen neuen Grill besorgen, <i>einstimmig angenommen.</i></p> <p>d. Entrümpelung Velokeller Eliane: Velos, die nicht mehr gebraucht werden, allenfalls in einem separaten / hinteren Teil der Velokeller lagern, damit die tägliche Benutzung der Velos einfacher wird. Patrick: Entfernung der «Hörner» (Halterungen) an den Velostangen würde Platz schaffen => <i>wird von der Siko mit dem Vorstand besprochen.</i></p>

Siko-Vorstand-Austausch am 4. März 2025

- Erhöhung Siko-Beitrag
- Was darf als Transparent ausgehängt werden?
- Velohalterungen von Stangen entfernen, Bereich in Velokeller für wenig genutzte Velos